

**АКТ**

**приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию  
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме**

г.Тихорецк

30.06.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, **ул.Калинина, д.120**, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД **Эвгении Александровны**, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 35у/2017 от 31.12.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 120, расположенном по адресу: **г.Тихорецк, ул.Калинина:**

**S= 2866,50**

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	10032,75
<b>Содержание инж. сетей водоснабж., водоотведения, ЦО, электроснабжения</b>					
2	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредвиденных работ по заявкам</b>					
3	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2866,50	кв.м	0,40	1146,60
4	Внеплановый осмотр системы канализации, водоснабжения в подвальных помещениях (по обращ.о протечке в подвал)	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					
5	Электрическая энергия за май 2022	0,00	кВт*ч	5,24	0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
6	Услуги по управлению МКД	2866,50	кв.м	2,20	6306,30
<b>Прочие услуги</b>					
7	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	38586,60	2315,20
8	Услуги банка				417,70
9	Выплачено вознаграждение Председателю Совета МКД за май 2022 (по реш.ОСС)	1,00	месяц	5800,00	5800,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>26886,09</b>

2. Всего за период с 01.06.2022г по 30.06.2022г выполнено работ на сумму

**26 886,09р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг к другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий Акт.

**ИСПОЛНИТЕЛЬ**

**ЗАКАЗЧИК**

Л.И.Бетеева

*Бетеева*  
*Эвгения Александровна*

